

兰州新区智慧物流中心基础设施建设项目全过程造价咨询招标公告

项目编号：GSGT-2024006

一、招标条件

本招标项目兰州新区智慧物流中心基础设施建设项目已具备建设条件，项目业主为甘肃国通大宗商品供应链管理股份有限公司，建设资金来自企业自筹及政府专项资金。项目已具备招标条件，现对该项目的全过程造价咨询进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1 建设地点：兰州新区 BW3#路以东，纬五十三路以南，BW4#路以北。

2 建设规模及内容：该地块总用地面积 321398.7 平方米（约 482.098 亩），本项目建设用地面积 246666.67 平方米（约 370.00 亩），总建筑面积为 106568.00 平方米。本项目地上主要建设内容为一栋配套服务楼、十一座仓库、值班室、设备用房及设备配套等，地下主要建设内容为设备用房等。

3 资金来源：企业自筹及政府专项资金。

4 招标范围及内容：该项目为工程施工总承包项目，包括但不限于设计概算审核、施工图预算审核、进度计划、编制工程用款计划书；制定造价控制的实施细则，确定控制目标；主要材料、设备询价工作、参与工程洽商并提出咨询意见等；参与工程造价控制的有关会议；负责对施工单位上报的已完成工作量月报进行审核，并提供当月付款建议书；负责对涉及本项目相关的工程的费用进行审核，并提供咨询意见；承发包双方提出索赔时，为招标人提供咨询意见；协助业主及时审核设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标；办理已完工的结算审核并出具完整结算报告；竣工结算审计；招标人需要的其他工程造价咨询服务及后续服务工作。

三、投标人资格要求

1、本次招标要求投标人须是在中华人民共和国注册的，具有独立法人资格。

2、投标人拟派项目负责人须具备注册全国一级造价师执业资格且具有工程类中级及以上技术职称。技术负责人须具备国家注册一级造价工程师资格证书；

3、投标人拟派本项目所有人员均为本单位在职人员（以员工近半年社保缴纳凭证为准），中标后未经招标人同意不允许更换；

4、投标人近一年具有良好的财务状况，投标人应提供 2023 年度经第三方审计的财务审计报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明；

5、申请人须未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（自公告发出之日起至投标截止日前在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料)；

6、本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件获取

1、时间：2024 年 8 月 2 日 18 时 00 分至 2024 年 8 月 5 日 18 时 00 分。

2、获取地点：甘肃国通大宗商品供应链管理股份有限公司

3、获取方式：凡有意参加投标者，请将营业执照复印件、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证发至电子邮箱 yinf@westernmetal.com，并联系本公司工作人员获取电子版招标文件。

五、投标文件的递交

1、递交截止时间：2024 年 8 月 9 日上午 9 时 00 分(北京时间)，逾期不予受理。

2、递交地点：甘肃国通大宗商品供应链管理股份有限公司会议室

3、开标时间：同递交截止时间。

4、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、发布公告的媒介

本公告将在甘肃省经济信息网 (<http://www.gsei.com.cn/>) 发布。

七、联系方式

招标人：甘肃国通大宗商品供应链管理股份有限公司

地 址：甘肃省兰州市兰州新区山丹河街968号

联 系 人：殷先生

电 话：18153695345



2024年8月2日